

Persbericht, 04/12/2020

## De Nieuwe Meent bouwt de stad van de toekomst

Crowdfunding gaat 13 december van start

---

In de Amsterdamse Watergraafsmeer bouwen zo'n vijftig mensen hun eigen betaalbare huurwoningen. Ze hebben zich verenigd in wooncoöperatie de Nieuwe Meent. Binnenkort gaat de crowdfundingcampagne van start.



[Link naar crowdfundingcampagne met video](#)

De Nieuwe Meent is de tweede zelfbouw-wooncoöperatie in Amsterdam, een groep mensen die hun eigen sociale huurwoningen bouwen. De komende twee jaar bouwt de vereniging 40 sociale wooneenheden in Amsterdam, verdeeld over 15 individuele woningen en vijf woongroepen. Binnenkort gaat de crowdfundingcampagne van start, die bepalend zal zijn voor



de realisatie van het complex. De Nieuwe Meent wil een oplossing bieden voor de wooncrisis: woningen zijn investeringsobjecten geworden in plaats van plekken waar mensen kunnen wonen. Dit leidt tot torenhoge huur- en koopprijzen en een toename van dakloosheid, segregatie en individualisering.

De Nieuwe Meent gaat dit tegen door huizen te bouwen die nooit op de vrije markt terecht zullen komen. De woningen blijven permanent eigendom van het bewonerscollectief, dat het gebouw beheert en de huren permanent laag houdt. De bewoners vormen een hechte gemeenschap, waarin burens van verschillende leeftijden, etniciteiten, religie, seksuele geaardheden en beperkingen elkaar ondersteunen.

Deze sociale duurzaamheid gaat hand in hand met een ecologische bouwwijze. Het gebouw zal bijna energieneutraal zijn en zoveel mogelijk uit hout worden gebouwd. Bij alle gebruikte materialen speelt circulariteit een belangrijke rol,

Maar voor het zover is, is er financiering nodig.

---

De vereniging draagt verantwoordelijkheid voor de financiering van circa 6 miljoen euro. De laatste 8% van dat bedrag gaat de coöperatie nu via crowdfunding ophalen. Het doel is om voor het einde van de zomer van 2021 450.000 euro bij elkaar te hebben. Geïnteresseerden kunnen het project steunen door obligaties te kopen. Die hebben een looptijd van 5,10 of 15 jaar en een jaarlijks rentepercentage van 1,8% - 2,2%. Aan het einde van de periode worden de obligaties in hun geheel terugbetaald. Het is ook mogelijk geld te doneren.

dNM is het tweede project binnen een pilot voor wooncoöperaties van de gemeente Amsterdam. De komende 2 jaar moeten er zo'n 15 tot 20 wooncoöperaties komen met de bouw van huurwoningen in het sociale en middensegment. Het aantal coöperatieve woningen moet in de jaren daarna stijgen tot 7.000 in 2025 en vervolgens groeien naar 40.000 coöperatieve woningen in 2040.

De Nieuwe Meent wil het pad voor hen effenen. Het collectief van zo'n vijftig toekomstige huurders en geïnteresseerden werkt in verschillende werkgroepen intensief aan de realisatie. Ze krijgen steun en advies van onder andere het programma Zelfbouw Amsterdam, Platform31, !WOON en woningbouwvereniging Soweto.

---



Als u ons wilt steunen, ga naar [www.nieuwemeent.nl](http://www.nieuwemeent.nl) of bekijk de project brochure, neem contact op via [crowdfunding@nieuwemeent.nl](mailto:crowdfunding@nieuwemeent.nl)

**Downloads:**

- [Project Brochure](#)
  - [Crowdfunding FAQ](#)
  - [Obligatie regulatie](#)
- 

**Wooncoöperatie de Nieuwe Meent**

Pieter Nieuwlandstraat 95  
1093 XN AMSTERDAM  
[info@nieuwemeent.nl](mailto:info@nieuwemeent.nl)  
KvK: 74985906 0000  
IBAN: NL43BUNQ2038425191